



Продажа

Гостиница 88000 м²

Новосибирск,

Новосибирская обл, Искитимский р-н, деревня
Бурмистрово, ул Центральная, д 11



₽ 35 000 000

Продам базу отдыха, расположенная в экологически чистом районе Новосибирской области.

Площадь земельного участка составляет 8,8 гектара. На территории имеется электричество мощностью 100 киловатт.

Своя подстанция.

Функционирует общая система слива.

В домиках имеется система тёплого пола

На территории расположены четыре скважины, из которых две рабочие.

На въезде на территорию обустроена парковка для гостей.

В настоящее время база может принять 78 человек.

Для размещения гостей подготовлены восемь оборудованных домиков, некоторые из которых оснащены кухней. К июню планируется ввод в эксплуатацию двух юрт площадью по 50 квадратных метров.

На территории функционирует столовая. Имеются две бани, работающие на дровах.

Подлежат реставрации один каменный и два деревянных дома.

Для персонала предусмотрен отдельный дом. 70 человек

2 зала для Ретритов : 100 м2 и 25 м2

Гараж

Склады

Подсобные помещения разного назначения

База отдыха работает через агрегаторы, с которыми заключены договоры.

Бронирование происходит автоматически и попадает в программу «Биново». Агрегаторы: «Яндекс», «Гугл», «Отелло», «Озон», «Мир турбаз», «Авито».

95% бронирований проходят напрямую через администратора. Имеется сайт, на нём установлено онлайн-бронирование.

По все вопросам звоните.





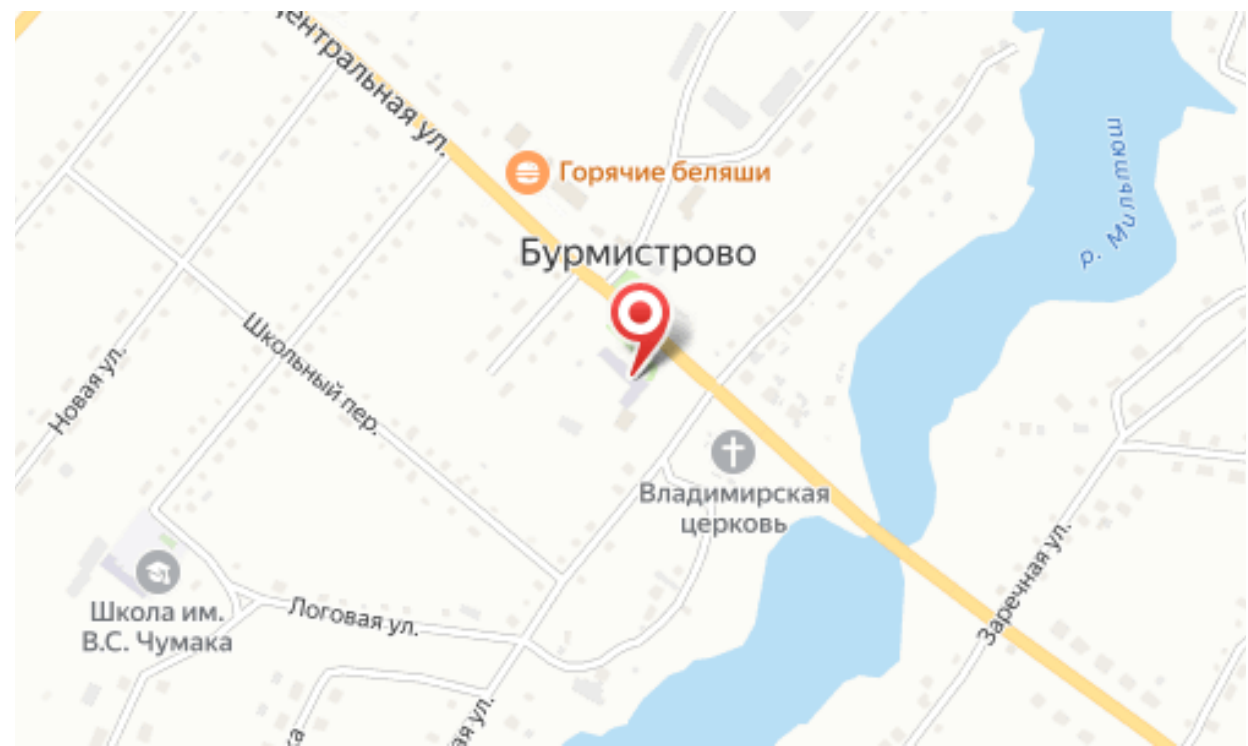
Общая площадь: **88000 м²**
Этаж: **1**
Тип парковки: **На улице**
Отделка помещения: **Офисная**



Вид объекта: **Гостиница**
Этажность дома: **1**
Тип здания: **Административное здание**







Ваш менеджер

Кристина

+7(923)187-8008

kn@sibsn.ru

"СИБИРСКАЯ СТУДИЯ НЕДВИЖИМОСТИ"

+7(923)187-80-08

sibsn.ru

an-ssn@mail.ru

ул Крылова, д 3, офис 37

