



Продажа

**Помещение свободного назначения
952 м²**

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Котовского, д 52

₽ 65 000 000



****Продается коммерческая недвижимость в Новосибирске****

Объект представляет собой помещение свободного назначения общей площадью 952 м² на первом этаже одноэтажного здания. Идеально подходит для размещения офиса крупной компании, магазина, склада или любого другого бизнеса.

Помещение имеет удобное расположение в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью, что обеспечивает высокий потенциал для успешного ведения бизнеса. Возможность использования под различные нужды делает этот объект универсальным решением для вашего дела.

Входные группы 1, имеется зона разгрузки и эвакуационный выход.
Мощность 36 кВт, можно увеличить.
Высота потолков 3.70 м.
Коммуникации центральные.

Не упустите шанс приобрести просторное и функциональное помещение в одном из динамично развивающихся районов города!





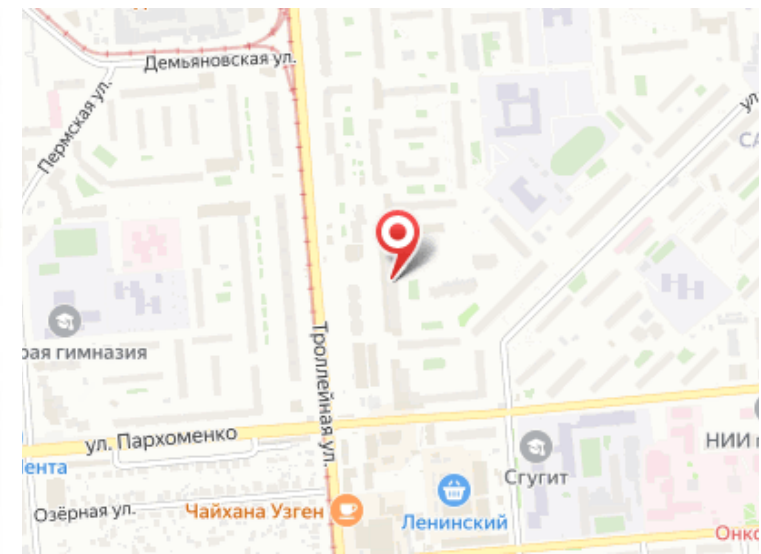
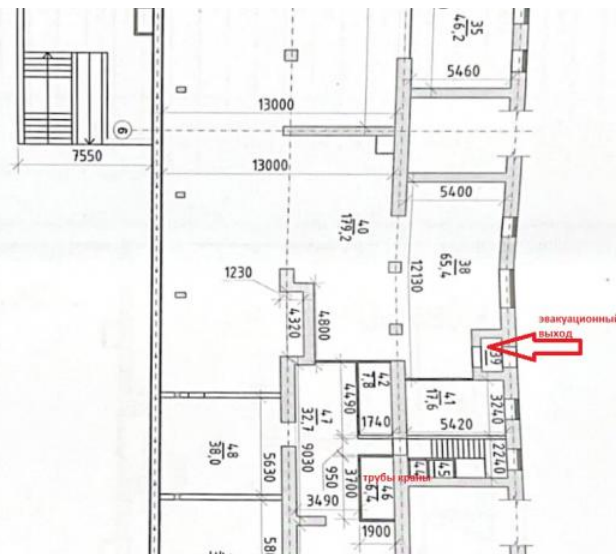
Общая площадь: **952 м²**
Этаж: **1**
Тип парковки: **На улице**
Отделка помещения: **Офисная**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **9**
Тип здания: **Жилой дом**









Ваш менеджер

Дмитрий Владимирович

+7(913)915-9185

2990976@mail.ru

"СИБИРСКАЯ СТУДИЯ НЕДВИЖИМОСТИ"

+7(923)187-80-08

sibsn.ru

an-ssn@mail.ru

ул Крылова, д 3, офис 37

