





## Аренда

## Складское помещение 800 м<sup>2</sup>

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Красногорская, д 5

₽ 300 000

Сдается в аренду складское помещение, расположенное на правом берегу, с удобными подъездными путями, обеспечивающими беспрепятственный доступ для любого транспорта, включая фуры, есть ворота для заезда фуры на склад. Объект обеспечен всеми необходимыми коммуникациями для эффективной работы. Склад разделен на две функциональные зоны. Первая часть оборудована въездными воротами размером 2,5 на 3 метра, обеспечивающими удобную погрузку и разгрузку товаров. В этой части склада также предусмотрен комфортабельный кабинет для административного персонала, санузел с душевой кабиной, а также установлен бойлер для обеспечения горячей водой.

Дополнительно, напротив расположены ворота размером 2,2 на 2,5 метра, расширяющие возможности для логистики.

Вторая часть склада отведена под кухню, что позволяет организовать питание для сотрудников непосредственно на территории склада. Высота потолков до балок составляет 4 метра, что создает достаточное пространство для хранения товаров различной высоты и габаритов. Отопление Газовое.

Данное складское помещение – оптимальное решение для предприятий, заинтересованных в удобном расположении, наличии всех необходимых удобств и возможности организации эффективной работы.













Общая площадь: **800 м²** 

Этаж: **1** 

Тип парковки: На улице

Отделка помещения: **Чистовая** 

Вид объекта: Складское помещение

Этажность дома: 1

Тип здания: Административное здание













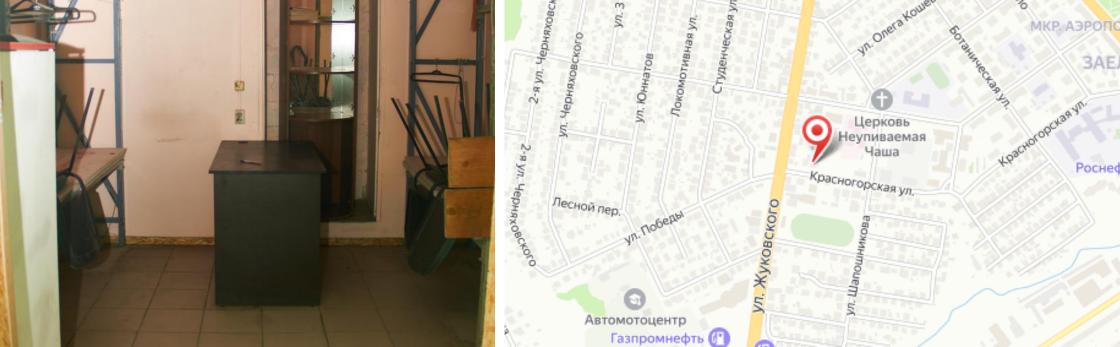












Ваш менеджер

## Юлия

+7(913)707-9192

yuliya@sibsn.ru

"СИБИРСКАЯ СТУДИЯ НЕДВИЖИМОСТИ"

+7(923)187-80-08 sibsn.ru an-ssn@mail.ru ул Крылова, д 3, офис 37

