



Продажа

**Помещение свободного назначения
2283 м²**

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Котовского, д 52

₽ 139 000 000



****Продам отличное помещение 2283 кв.м.****

Предлагаем вашему вниманию помещение 2283 кв.м.в Ленинском районе города Новосибирска

Город имеет два берега: Правый берег и Левый берег, данный объект расположен на Левом берегу, площадью 2283 кв.м.

Этот объект идеально подойдет для вашего бизнеса . И сдачи в аренду.

****Характеристики объекта:****

- Общая площадь: 2 283 кв. м. ,
- Этаж : 1 этаж
- Наличие парковки: есть
- Возможность размещения рекламы: да (возможно размещение вывески)
- Инфраструктура района: развитая, удобная транспортная развязка
- Наличие витрин.
- Высота потолка — от 3,6 метра.
- Парковка — от 15 машиномест.
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик.
- Помещение имеет несколько входных групп, зону разгрузки.
- Коммуникации центральные
- Установлена система пожаротушения

****Преимущества предложения:****

- Удобное расположение в оживленном районе с высокой проходимостью
- Современные коммуникации и инженерные системы

Если вас заинтересовало данное предложение, свяжитесь с нами для более подробной информации и организации просмотра.

Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор!



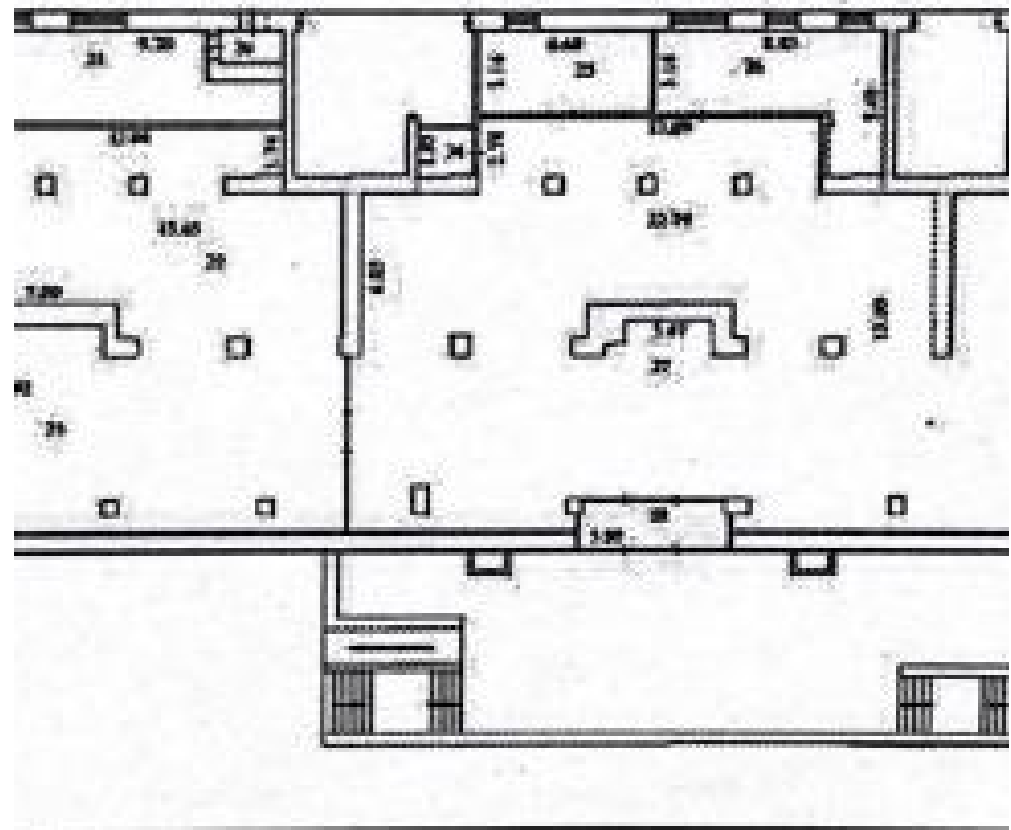


Общая площадь: **2283 м²**
Этаж: **1**
Тип парковки: **На улице**
Отделка помещения: **Офисная**



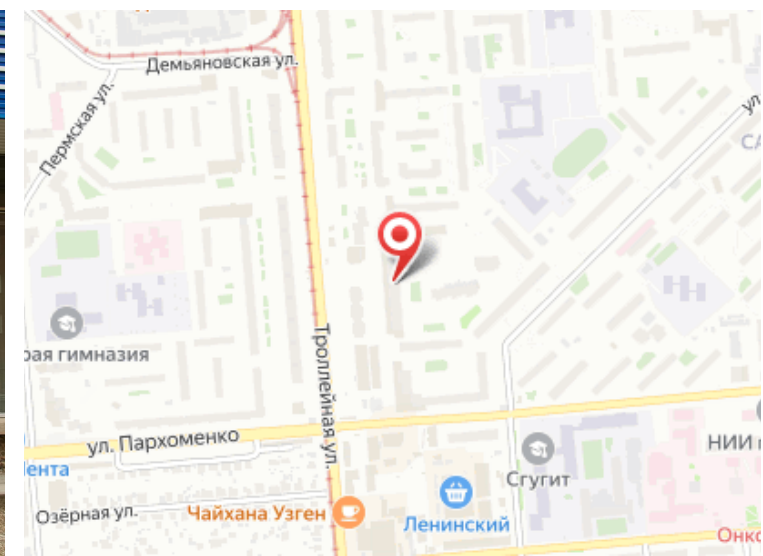
Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **9**
Тип здания: **Жилой дом**
Отопление: **Центральное**













Ваш менеджер

Дмитрий Владимирович

+7(913)915-9185

2990976@mail.ru

"СИБИРСКАЯ СТУДИЯ НЕДВИЖИМОСТИ"

+7(923)187-80-08

sibsn.ru

an-ssn@mail.ru

ул Крылова, д 3, офис 37

