



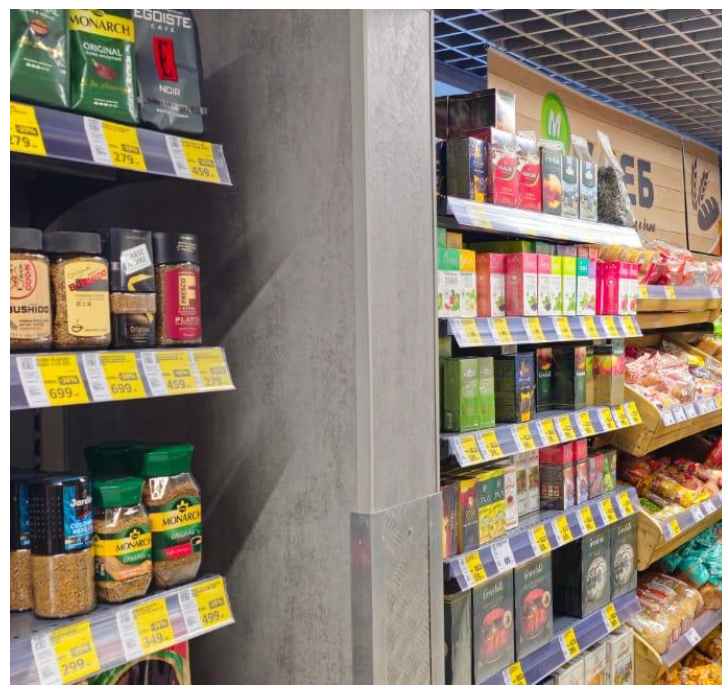
Продажа

**Помещение свободного назначения
284 м²**

Рубцовск,

Алтайский край, г Рубцовск, пр-кт Ленина, д
204/2

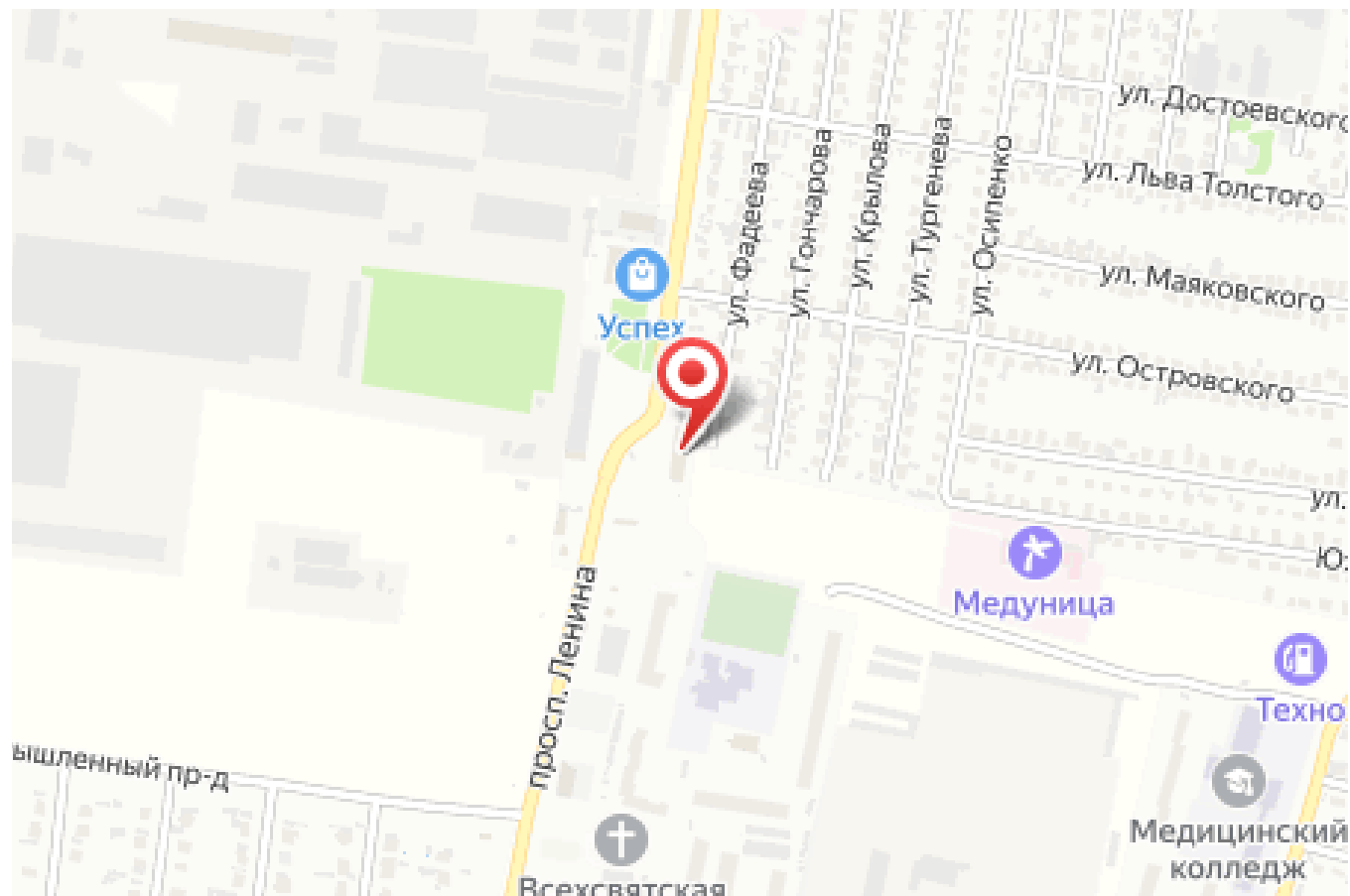
₽ 18 900 000

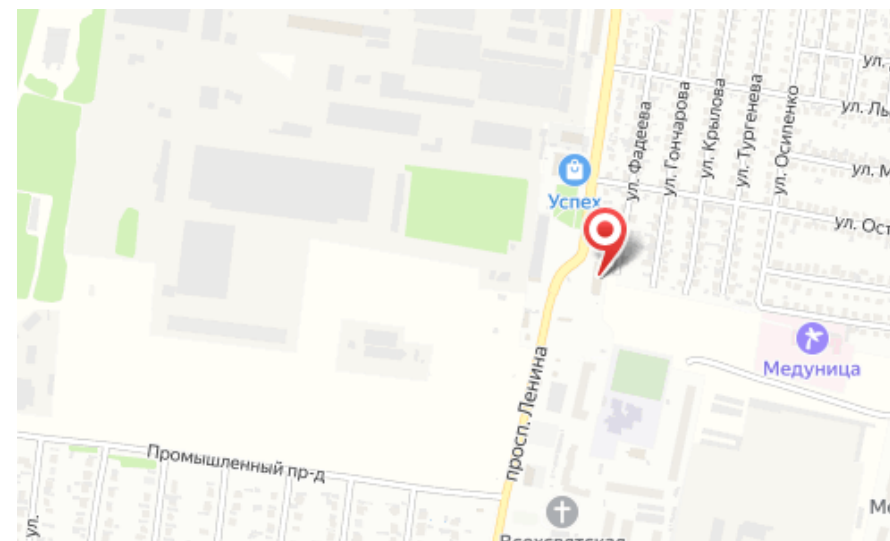


Продажа коммерческого помещения с
Федеральным арендатором
ОКУПАЕМОСТЬ 8 ЛЕТ
Выгодное инвестиционное предложение!
Продается помещение с надежным
федеральным арендатором.

- Стабильный доход: Гарантированная арендная плата.
- Быстрая окупаемость: Всего 8 лет!
- Отличное расположение: Первая линия, 1 этаж – максимальная видимость и проходимость.
- Готовый арендный бизнес: Без хлопот и поиска арендаторов.

Идеально для инвесторов, ищущих надежный и
прибыльный актив.
Звоните для получения подробной
информации!





Общая площадь: **284 м²**

Этаж: **1**

Тип парковки: **На улице**

Отделка помещения: **Офисная**

Мощность электросети: **40 кВт**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **5**

Тип здания: **Административное здание**

Отопление: **Центральное**

Ваш менеджер

Кристина

+7(923)187-8008

kn@sibsn.ru

"СИБИРСКАЯ СТУДИЯ НЕДВИЖИМОСТИ"

+7(923)187-80-08

sibsn.ru

an-ssn@mail.ru

ул Крылова, д 3, офис 37

